



60,0 mm polyethylenová fólie (dilatační vrstva)  
polystyrenu pro kročejový útlum EPS

#### 15. KERAMICKÉ OBKLADY

Nejsou součástí tohoto stupně dokončení.

#### 16. MALÍŘSKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE

Nejsou součástí tohoto stupně dokončení.

#### 17. VYTÁPĚNÍ

Kompletní rozvody ústředního systému vytápění jsou provedeny v plastovém systému (opatřeném odpovídající tepelnou izolací) v rozsahu od horní hrany spodní stavby (základová konstrukce nebo stropní konstrukce sklepa) včetně deskových otopných těles s termohlavicemi.

Příprava tepla je zajišťována kondenzačním plynovým kotlem Vaillant VU 15CS/1-5 s bezdrátovým digitálním prostorovým termostatem.

Příprava teplé užitkové vody je zajištěna stacionárním ohřívačem vody Vaillant VIH R1 20 o objemu 120 litrů.

Kominové těleso PLEWA Economy včetně veškerých souvisejících náležitostí (např. úprava hlavice kominového tělesa proti povětrnostním vlivům, příslušná úprava střechy pro umožnění přístupu k provádění čištění kominového průduchu, příslušná revize kominového tělesa apod.), je součástí dodávky pouze v kombinaci s plynovým kotlem.

Na přání objednatele a proti cenovému navýšení mohou být druh, rozsah a provedení systému vytápění upraveny (např. o dodávku elektrokotle s kominovým tělesem pro teplovodní krb, podlahového systému vytápění, systému tepelného čerpadla, systému solárních kolektorů, systému rekuperace vzduchu apod.).

#### 18. ZDRAVOTECHNIKA, ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

Kompletní rozvody kanalizace, rozvody teplé a studené vody napojené na uzavírací a vypouštěcí armatury v rozsahu od horní hrany spodní stavby (základová konstrukce nebo stropní konstrukce sklepa). Veškeré rozvody jsou provedeny v plastovém systému a jsou opatřeny odpovídající tepelnou izolací.

Součástí dodávky je rovněž filtr vodního systému a cirkulační potrubí u rozvodů teplé vody.

Provedení hlavního domovního přívodu vody (včetně kompletní vodoměrné soustavy) a kanalizace do rodinného domu HAAS zajišťuje na své náklady objednatel.

Zařizovací předměty vč. armatur:

Nejsou součástí tohoto stupně dokončení.

Kuchyně:  
Připravený přívod teplé a studené vody pro kuchyňský dřez.  
Připravený přívod studené vody a odpad pro myčku.  
Vnější fasáda rodinného domu HAAS:  
Zahradní ventil s přívodem studené vody.  
Na přání objednatele a proti cenovému navýšení mohou být druh, rozsah a provedení zdravotní techniky upraveny.

#### 19. ELEKTROINSTALACE

Kompletní rozvody elektroinstalace v rozsahu od horní hrany spodní stavby (základová konstrukce nebo stropní konstrukce sklepa), včetně vypínačů a zásuvek ABB v provedení bílém, dle palety HAAS.

Standardní rozsah dodávky:

Vstup (závětrí): 1 vývod pro venkovní světlo s 1 venkovním vypínačem. Zvonek s gongem.

Zá dveří (resp. vstupní hala): 1 vývod pro světlo se 2 vypínači, 1 zásuvka.

Chodba (resp. galerie): 1x dvojjásuvka, 1x vývod pro světlo se 3 vypínači.

Jídelní kout, šatna, sklad, tech. místnost, komora, spíž: 1x vývod pro stropní světlo s 1 vypínačem, 2x dvojjásuvka.

Schodiště: 1 vývod pro světlo se 2 vypínači.

Obyvací pokoj: 2x vývod pro stropní světlo se 2 vypínači, 2x dvojjásuvka (pro TV- 4x zásuvka, 1x Tv, 1x PC)

Dětský pokoj, pokoj, pracovna, studio: 1x vývod pro stropní světlo s 1 vypínačem, 3x dvojjásuvka, 1x PC

Ložnice: 1x vývod pro stropní světlo s 1 vypínačem, 4x dvojjásuvka, 1x PC

Kuchyně: 1x vývod pro stropní světlo s 1 vypínačem, 1x světlo na lince s 1 vypínačem, 6x zásuvka, 1x lednička, 1x mikrovlnka, 1x myčka, 1x digestoř, 1x svorkovnice trouba.

Koupena: 1 vývod pro stropní světlo s 1 vypínačem, 1 vývod pro světlo nad umyvadlem s 1 vypínačem, 1 zásuvka, 1 zásuvka na pračku, 1 zásuvka na sušičku.

WC: 1 vývod pro stropní světlo s 1 vypínačem.

Půda (podstřešní prostor): 1 vývod pro světlo s 1 vypínačem, 1 zásuvka.

1 autonomní opticko-kouřový detektor se sirénou v každém obytném podlaží rodinného domu HAAS.

Vnější fasáda rodinného domu HAAS v přízemí: 1 vývod pro venkovní světlo s 1 vypínačem uvnitř, 1 vnější zásuvka.

Sklepní vstup (je-li součástí dispozičního řešení rodinného domu HAAS): Příprava pro 1 vypínač v přízemí a prázdná trubka pro přívod do sklepa.

Součástí dodávky elektroinstalace je instalace hlavního domovního rozvaděče (max. 96 modulového) a jeho napo-

jení na hlavní domovní přívod el. energie (provedení hlavního domovního přívodu el. energie do rodinného domu HAAS zajišťuje na své náklady objednatel). Veškeré venkovní rezervy a jističe pro venkovní elektroinstalace nejsou součástí dodávky standardního domovního rozvaděče z důvodu bezpečnosti.

Součástí dodávky je domovní bleskosvod v rozsahu do 50 m obvodu rodinného domu HAAS. Oproti cenovému navýšení může být dodávka bleskosvodu rozšířena pro rodinné domy s obvodem větším než 50 m. Provedení uzemnění bleskosvodu v rámci spodní stavby zajišťuje na své náklady objednatel. Na přání objednatele a proti cenovému navýšení mohou být druh, rozsah a provedení elektroinstalace upraveny.

#### 20. STAVEBNÍ DOKUMENTACE

V celkové ceně rodinného domu jsou zahrnuty 3 paré projektové dokumentace v rozsahu pro stavební řízení. Kromě vrchní stavby je součástí návrh napojení na inženýrské sítě v rámci pozemku objednatele, návrh základových pasů v únosném podloží, požární bezpečnostní řešení stavby, textová část dle platné vyhlášky o dokumentaci staveb.

Na přání objednatele a proti cenovému navýšení může být projektová dokumentace doplněna o podsklepení rodinného domu, armovací výkresy základových pasů, samostatné stojící garáž, opěrné stěny, oplotení, bazén, přístřešky, přípojky inženýrských sítí v případě že nejsou přivedeny na pozemek, čistírna odpadních vod, vrtané studny, sjezd z komunikace, terénní úpravy, měření hluku od okolního prostředí, výpočty vlnění ze ZPF, apod..

#### 21. NÁKLADY NA DOPRAVU

Pro výstavbu na území České republiky jsou náklady na dopravu zahrnuty v ceně rodinného domu.

#### 22. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Veškerá stavební dokumentace zůstává vlastnictvím firmy Haas Fertigbau s.r.o., další předání této dokumentace na třetí osobu je nepřipustné.

Firma Haas Fertigbau s.r.o. si vyhrazuje právo na změny v rámci technického vývoje (záměna či redukce materiálů, změna skladby materiálů, jiné technické řešení apod.), týkající se konstrukce a stavebních materiálů bez předchozího upozornění a bez nároku na jakoukoliv kompenzaci.

Tento „Rozsah prací a dodávek“ je nedílnou součástí Smlouvy o dílo na dodávku a montáž rodinných domů HAAS.

Požadavky na změny standardního rozsahu dodávky rodinného domu HAAS:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Objednatel:

Bydliště:

Místo stavby: