

## DVOJDOMY

## DUO 1-153

Dvojdům Duo 1-153 skrývá dvě samostatné bytové jednotky, každou s dispozicí 3 + KK. V přízemí je obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, doplněný o technickou místnost s koupelnou. V podkroví jsou další dva pokoje a koupelna.



Dvougenerační dům

Obytné přízemí, klidová zóna v patře

Částečný dřevěný obklad fasády v ceně





Dům vhodný pro



Celková užitná plocha

**153,30 m<sup>2</sup>**



Počet místností  
**2 x 3 + KK**

Vnější rozměr  
**15,24 x 8,04 m**

Zastavěná plocha RD  
**107,42 m<sup>2</sup>**

Sklon střechy  
**38°**



**ENERGIE**

Tepelná ztráta domu  
**5 769 W**

Spotřeba energie pro vytápění  
**14 MWh/rok**