

## BUNGALOV

# MADERA 3-107

Bungalov Madera 3-107, to jsou čtyři pokoje, a především praktický půdorys ve tvaru písmene „L“, který chytře odděluje obytné části domu od privátní zóny. Prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem o velikosti 40 m<sup>2</sup> tvoří otevřený harmonický celek navazující na velkou terasu, která je zároveň přístupná z dalších dvou pokojů. Komfort bydlení doplňuje samostatná toaleta, vestavěná šatna, prostorná koupelna a nezbytná technická místnost.



Půdorys do „L“ oddělující obytnou a privátní část domu

Úložné prostory

Přístup na terasu ze tří pokojů



Dům vhodný pro



Počet místností  
**4 + KK**

Zastavěná plocha RD  
**141,26 m<sup>2</sup>**

Celková užitná plocha

**106,61 m<sup>2</sup>**

Vnější rozměr  
**12,56 × 12,36 m**

Sklon střechy  
**25°**



**ENERGIE**

Tepelná ztráta domu  
**4 239 W**

Spotřeba energie pro vytápění  
**8,5 MWh/rok**